

ГЛАВА  
РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)



САХА ӨРӨСПҮҮБҮЛҮКЭТИН  
ИЛ ДАРХАНА

**УКАЗ**

**ЫЙААХ**

г. Якутск

Дьокуускай к.

**Об утверждении порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации**

В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить прилагаемый порядок освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящий Указ в официальных средствах массовой информации.

Глава  
Республики Саха (Якутия)



**А. НИКОЛАЕВ**

29 декабря 2022 г.  
№ 2744



УТВЕРЖДЕН

Указом Главы  
Республики Саха (Якутия)  
от 29 декабря 2022 г. № 2744

## ПОРЯДОК

**освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации**

1. Настоящий порядок в соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» устанавливает правила освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, до прекращения действия указанного контракта.

Военнослужащие, указанные в абзаце втором пункта 2 настоящего порядка, совместно проживающие с ними члены их семей, имеют право на освобождение от начисления пеней по жилому помещению (жилым помещениям), расположенному(ым) на территории Республики Саха (Якутия) и принадлежащему(им) ему (им) на праве собственности и (или) по адресу регистрации постоянного (временного) места жительства, с даты заключения контракта в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации и до момента прекращения действия контракта.

2. Основные понятия:

военнослужащие – граждане Российской Федерации, заключившие контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

заявитель – военнослужащий или член его семьи, указанные в пунктах 5 и 6 настоящего порядка;

организация – юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, которому в соответствии со статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации вносится плата за жилое помещение и коммунальные услуги, взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме:

ресурсоснабжающие организации;

управляющие компании;

товарищества собственников жилья;

жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы;

региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами;

некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия)»;

платежные агенты, осуществляющие деятельность по приему платежей физических лиц;

наймодатели жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, если договором найма не предусмотрено внесение нанимателем платы за все или некоторые коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

3. Для освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги заявители обращаются с заявлением в произвольной форме:

в ресурсоснабжающие организации;

в управляющие компании;

в товарищества собственников жилья;

в жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы;

к региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами;

к платежным агентам, осуществляющим деятельность по приему платежей физических лиц;

к наймодателям жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, если договором найма не предусмотрено внесение нанимателем платы за все или некоторые коммунальные услуги ресурсоснабжающим организациям.

4. Для освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения взноса на капитальный ремонт общего имущества в

многоквартирном доме заявители обращаются с заявлением в произвольной форме в некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Республики Саха (Якутия)».

5. К военным служащим, имеющим право на освобождение от уплаты пеней, относятся военнослужащие, призванные Военным комиссариатом Республики Саха (Якутия) на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» и включенные в списки воинских частей Вооруженных Сил Российской Федерации, проживающие на территории Республики Саха (Якутия).

6. К членам семьи военнослужащего относятся проживающие совместно с ним:

1) супруга (супруг), состоящая(щий) в зарегистрированном браке;  
2) дети, в том числе достигшие совершеннолетнего возраста, совместно проживающие с военнослужащим, при отсутствии членов семьи, указанных в подпункте 1 настоящего пункта;

3) родители (усыновители), опекуны (попечители) при отсутствии членов семьи, указанных в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, в лице:

а) матери или отца, в случае если брак зарегистрирован;  
б) матери, в случае если брак с отцом не зарегистрирован;  
в) отца, в случае отсутствия матери или отсутствия права у матери;  
г) опекуна (попечителя), воспитавшего до совершеннолетия подопечного ребенка-сироту или ребенка, оставшегося без попечения родителей;

4) лица, находящиеся на иждивении военнослужащих, при отсутствии членов семьи, указанных в подпунктах 1 и 3 настоящего пункта;

5) полнородные и неполнородные братья и сестры военнослужащего, совместно проживающие с военнослужащим, при отсутствии у военнослужащего членов семьи, указанных в подпунктах 1-4 настоящего пункта.

7. Военнослужащие, совместно проживающие с ними члены их семей освобождаются от уплаты пеней по жилому помещению (жилым помещениям), расположенному(ым) на территории Республики Саха (Якутия) и принадлежащему(им) ему (им) на праве собственности, а также по адресу регистрации постоянного (временного) места жительства военнослужащего.

8. В случае подачи заявления лицами, указанными в пункте 5 настоящего порядка, к заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;  
2) документ, подтверждающий военную службу в зоне проведения специальной военной операции, выданный военным комиссариатом;

3) копии документов, подтверждающих права владения и (или) пользования жилым помещением, расположенным на территории Республики Саха (Якутия), или подтверждающих право собственности на жилое помещение, расположенное на территории Республики Саха (Якутия);

4) согласие на обработку персональных данных заявителя.

9. В случае подачи заявления лицами, указанными в пункте 6 настоящего порядка, к заявлению прилагаются:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) документ, подтверждающий военную службу в зоне проведения специальной военной операции, выданный военным комиссариатом;

3) копии документов, подтверждающих родство членов семьи, в том числе вступившего в законную силу решения суда о признании членом семьи военнослужащего;

4) документ, подтверждающий совместное проживание с военнослужащим, выданный органом, ведущим регистрационный учет граждан;

5) копии документов, подтверждающих права владения и (или) пользования жилым помещением, расположенным на территории Республики Саха (Якутия), или подтверждающих право собственности на жилое помещение, расположенное на территории Республики Саха (Якутия);

6) согласие на обработку персональных данных заявителя.

10. В случае подачи заявления через представителя заявителя к заявлению кроме документов, указанных в пунктах 8-9 настоящего порядка, должен быть приложен документ, подтверждающий полномочия представителя.

11. Копии документов, не заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, представляются с предъявлением оригиналов.

12. Обработка персональных данных заявителя осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, определяющими случаи и особенности обработки персональных данных.

13. Решение об освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме принимается организацией в течение трех рабочих дней со дня поступления заявлений, указанных в пунктах 8-9 настоящего порядка.

14. Решение об отказе в освобождении от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме принимается организацией в течение трех рабочих дней со дня поступления заявлений, указанных в пунктах 8-9 настоящего порядка, по следующим основаниям:

непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 8-10 настоящего порядка;

несоответствие представленных заявителем документов, указанных в пунктах 8-10 настоящего порядка, предъявляемым к ним требованиям;

недостоверность сведений, содержащихся в заявлении и представленных документах.

15. В случае освобождения заявителя от начисления пеней в связи с представлением заявителем недостоверных сведений или неисполнения требования, указанного в пункте 17 настоящего порядка, заявитель несет ответственность в соответствии с законодательством.

16. Организации уведомляют заявителя о принятом решении не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его принятия в следующем порядке:

в случае принятия решения, указанного в пункте 13 настоящего порядка, – по каналам телефонной связи, включая мобильную связь, в том числе посредством направления коротких текстовых сообщений или сообщений по электронной почте или способом, указанным в заявлении;

в случае принятия решения, указанного в пункте 14 настоящего порядка, – в письменной форме с указанием причин отказа.

17. Заявитель обязан не позднее десяти рабочих дней сообщить в организацию о прекращении действия контракта о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации со дня прекращения указанного контракта.

---